

54 / 2023

Yapı Denetimi

99. Adı soyadı	100. TC kimlik no	101. Oda sicil no/Denetçi belge no	102. Adres	103. İmza
Mimar				
Statik				
Elektrik				
Mekanik tesisat				

Yapı Denetim Kuruluşu

104. Kuruluşun adı ÇİM YAPI DENETİM LTD. ŞTİ.	105. Yetkilinin adı soyadı, TC kimlik no MINNUR BERBER, 12563632840	106. Vergi kimlik no 2570672025 107. İzin belge no ve sınıfı 868	108. Adres ARAPÇEŞME MAH. KAVAK CAD. NO: 30 İÇ KAPI NO: 6 GEBZE / KOCAELİ	109. İmza e-imzalıdır.
--	--	---	--	---------------------------

Ruhsat İle İlgili Muhtelif Gelirler

110. Gelirin Mahiyeti	111. Mektuz Tarihi	112. Mektuz No	113. Tutarı (TL)	114. Dolgu Miktarı(m3)	115. Kazı miktarı(m3)
1. Yol-kanal harcı					
2. Bina inşaatı harcı	31.12.2025	14325	96		
3. Otopark bedeli					
4. Ceza					
5. Diğerleri 1	31.12.2025	14325	1334994		
6. Diğerleri 2					
7. Toplam			1335090		

Toprak Bilgileri

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları ve taahhütnameleri alınarak **YAPI RUHSATI** verilmiştir. Formda yer alan imzalar, İmar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhüt niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş, **CE/GTSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI** ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaatla başlanıp bitirilmesi **ZORUNLUDUR**. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılar da kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, **yeniden Ruhsat alınacaktır**.

118. Düzenleyen teknik elemanın adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, tarih YUNUS EMRE AKÇALI MİMAR 12226965148 e-imzalıdır.	119. Kontrol edenin adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, tarih MÜCAHİT KÖKSAL İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜR V. 25645733656 e-imzalıdır.	120. Onaylayanın adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imza, tarih, mühür MUHARREM BALTACIOĞLU BAŞKAN YARDIMCISI 29015422522 e-imzalıdır.	121. Onay kodu 15109218
--	---	---	----------------------------

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahalinde Kontrol Eden Teknik Görevliler

122. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	123. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	124. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	125. İnşaat başlama tarihi/...../20.....
--	--	--	---

Vize Kontrolü

126. Vize adı	127. Kontrol tarihi	128. Fenni Mesullerin adı, soyadı, imzası	129. Teknik elemanın adı soyadı, imzası	130. Kontrol edenin adı soyadı, imzası
1. Toprak	/...../20.....			
2. Zemin ayıklama	/...../20.....			
3. Temel	/...../20.....			
4. Bodrum	/...../20.....			
5. Subasman	/...../20.....			
6. Kat	/...../20.....			
7. Çatı	/...../20.....			
8. Su yalıtımı	/...../20.....			
9. Isı yalıtımı	/...../20.....			
10. Kanalizasyon / Foseptik	/...../20.....			
11. Mekanik tesisat	/...../20.....			
12. Elektrik / İletişim tesisatı	/...../20.....			

131. Diğer Hususlar

1581583
