

S.S. BOTOSAN BALÇIK TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ "KABA İNŞAAT 1'nci ETAP (6 BLOK) YAPIM İŞİ"

SÖZLEŞMEYE ESAS KEŞİF ÖZETİ

SIRA NO	POZ NO	İŞ KALEMİ	ÖLÇÜ BİRİMİ	MİKTAR	BİRİM FİYAT	TUTAR	PARA BİRİMİ
1	BTS-KBY-01	Plywood, kompozit, plastik veya çelik malzemeden düz yüzeyli betonarme kalıbı yapılması işi (her yükseklikte kalıp iskelesi ve yardımcı ekipmanlar fiyatı dahil)	m²	121.869,50	2.627,79	320.247.453,41	TL
2	BTS-KBY-02	Her çapta nervürlü beton çelik çubuğun temini, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması	ton	5.232,31	44.667,15	233.712.375,62	TL
3	BTS-KBY-03	Her çapta ve aralıkta üretilen Nervürlü çelik hasırın temini, gerektiğinde sehpa ve taşıyıcılarının hazırlanması ve yerine konulması işçiliği	ton	1,00	42.649,48	42.649,48	TL
4	BTS-KBY-04	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 30/37 basınç dayanımı sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)	m³	41.325,43	3.826,63	158.137.130,20	TL
5	BTS-KBY-05	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 25/30 basınç dayanımı sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)	m³	1,00	3.687,48	3.687,48	TL
6	BTS-KBY-06	Her türlü zeminde ihtiyaç olması durumunda ±1 cm hassasiyette 10 cm kalınlığında grobeton dökülmesi işi	m²	5.704,11	750,00	4.278.082,50	TL
7	BTS-KBY-07	10 cm kalınlığındaki taşıyıcı bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması işi (bimsbeton tutkalı ile) (min. 5 n/mm² ve min. 900 kg/m³)	m²	6.946,74	1.008,84	7.008.149,18	TL
8	BTS-KBY-08	19 cm kalınlığındaki taşıyıcı bimsbeton duvar blokları ile duvar yapılması işi (bimsbeton tutkalı ile) (min. 5 n/mm² ve min. 900 kg/m³)	m²	99.799,52	1.398,46	139.565.636,74	TL
9	BTS-KBY-09	2 mt uzunluğunda galvanizli 65x65x7'lik galvanizli toprak elektrot ve gömülmesi işi	adet	95,00	1.461,08	138.802,60	TL
10	BTS-KBY-10	30x3,5 mm ebadında teknik şartnamesine ve projesine uygun, min 70µ çinko ile kaplanmış galvanizli çelik lama ile bina ihata iletkeni tesisatın yapılması işi	mt	21.120,91	556,60	11.755.898,51	TL
11	BTS-KBY-11	Fp pis su borusunun ø70-ø150 teknik şartnamesine ve projesine uygun olarak temin edilmesi ve uygulanması işi (Geçme muftu) (Tüm montaj, ek parçaları, temel içi çelik askı aparatları, kör tapalar, işçilik dahildir.)	m²	21.120,91	765,33	16.164.466,05	TL
12	BTS-KBY-12	Projesine uygun rögar kapağı temini ve yerine konulması işi (kapak net açıklığı minimum 600 mm)	adet	36,00	8.349,00	300.564,00	TL
13	BTS-KBY-13	Çelik palplanş metodu ile iksa profilinin kohezonyusuz çok sıkı ve kohezonyolu çok katı zeminlere çakılması işi	m²	510,00	4.174,50	2.128.995,00	TL
14	BTS-KBY-14	Temel betonları ve bodrum tabiiye betonları dökümü esnasında Kuvars agregalı (gri) yüzey sertleştirici malzeme kullanılarak helikopter perdah makinası ile ± 1 cm hassasiyette perdahlanması ve kür uygulaması yapılarak korumaya alınması işi	m²	28.021,18	417,45	11.697.441,59	TL
15	BTS-KBY-15	Bentoshield Max şiltesi kullanılarak temel beton yüzeylerinde su yalıtımı yapılması işi	m²	24.341,31	674,88	16.427.463,29	TL
16	BTS-KBY-16	Çimento ve akrilik esaslı, iki bileşenli, sızıntı ve yüzey sularına karşı beton yüzeyler üzerine içten ya da dıştan, negatif ve pozitif yönden uygulanabilen, kapiler etkili su yalıtım malzemesi ve uygulanması işi	m²	7.936,40	723,58	5.742.620,31	TL
17	BTS-KBY-17	Temel kademelerinde şev eğiminden dolayı oluşan boşlukların C25 sınıfı beton ile doldurulması işi	m³	1.485,00	3.757,05	5.579.219,25	TL
18	BTS-KBY-18	İhtiyaç halinde, Temel kademelerinde şev eğiminden dolayı micir niteliğinde 10 mm – 30 mm aralığındaki kırmataş malzemenin temini, sahaya nakledilmesi, proje kotlarında serilip sıkıştırılması işi	m³	1,00	396,58	396,58	TL
19	BTS-KBY-19	20 tonluk ekskavator çalıştırılması (kova ve kırıcı ile)	yev.	1,00	25.047,00	25.047,00	TL
20	BTS-KBY-20	Saha içi çift çekir damperli kamyon çalışması (30 ton kapasiteli)	yev.	1,00	12.523,50	12.523,50	TL
21	BTS-KBY-21	Paletli loder çalışması	yev.	1,00	15.654,38	15.654,38	TL
22	BTS-KBY-22	Beko Loader çalışması	sa	1,00	4.750,00	4.750,00	TL
23	BTS-KBY-23	13 ton ağırlığında Silindir çalışması	yev.	1,00	12.523,50	12.523,50	TL
24	BTS-KBY-24	3 ton ağırlığında mini Silindir çalışması	yev.	1,00	7.305,38	7.305,38	TL
25	BTS-KBY-25	Düz işçi Yevmiyesi	yev.	1,00	4.174,50	4.174,50	TL
26	BTS-KBY-26	Usta Yevmiyesi	yev.	1,00	6.261,75	6.261,75	TL
27	BTS-KBY-27	Mobil Vinç Çalıştırılması (35 Tonluk Çift Kırma)	sa	1,00	12.500,00	12.500,00	TL
28	BTS-KBY-28	Yol veya blok saha betonlu altı iyileştirme ve tesviye kotlarına getirme amaçlı dolguya uygun nitelikli malzemenin (malzeme uygunluğunu proje yönetimi, laboratuvar firması verecektir) saha dışından, arıyet ocağından veya taş ocağından temin edilmesi, sahaya nakledilmesi, uygun kalınlıkta dökülerek tabaka tabaka serilmesi, proje kotlarında ± 5 cm hassasiyette tesviye edilmesi, gerektiğinde sulanıp min. % 95 modifiye proktor değerinde sıkıştırılması, gerekli testlerin müteahhit tarafından yaptırılarak idareye teslim edilmesi işi	m³	15.750,00	389,62	6.136.515,00	TL
29	BTS-KBY-29	Saha dışından geri dolgulara uygun kriterdeki malzemenin temin edilmesi, bodrum perdeleri çevresinde kullanılmak üzere en fazla 30 cm tabakalar halinde serilmesi, sıkıştırılması, gerekli testlerin müteahhit tarafından yaptırılarak idareye teslim edilmesi işi	m³	24.750,00	361,79	8.954.302,50	TL
30	BTS-KBY-30	Kademeli temellerde veya ihtiyaç olması durumunda bodrum perde kenarlarında, ø 200 mm delikli SN8 sınıfında delikli koruge drenaj borusu temin edilmesi ve proje kotunda yerine döşenmesi, 2-3 no drenaj miciri ile 50 cm eninde 50 cm yüksekliğinde yataklama ve gömmelekleme işi	m	765,00	500,94	383.219,10	TL
31	BTS-KBY-31	Makine ile her türlü toprak zeminler, Yumuşak ve Sert Köskülük zeminlerin Kazılması, Sert ve Yumuşak kaya kazılması, gerektiğinde hidrolik kırıcılar ile kırılması, ihtiyaç fazlası her cins zemindeki kazıların Saha dışındaki Resmi makamlarca onaylı döküm sahalarına nakledilmesi, döküm bedellerinin ödenerek dökülmesi işi (Saha dışı-Belediye Resmi Onaylı Döküm Yerine)	m³	2.000,00	417,45	834.900,00	TL
32	BTS-KBY-32	Çelik konstrüksiyon çatı kolonlarının montajı için, 1. kat döşeme seviyesinde projesine uygun plakaların yerleştirilmesi işi	kg	1,00	271,45	271,45	TL
33	BTS-KBY-33	5 cm kalınlığında ekstrüde levhaların (30 kg/m³) taşıyıcı sistem çıkışma noktalarında derz yerine yerleştirilmesi işi	m³	1,00	1.113,20	1.113,20	TL
34	BTS-KBY-34	10 cm kalınlığında ekstrüde levhaların (30 kg/m³) taşıyıcı sistem çıkışma noktalarında derz yerine yerleştirilmesi işi	m³	1,00	1.808,95	1.808,95	TL
35	BTS-KBY-35	Hafriyat çalışmaları sonrası parsel ve yol yüzeylerinde ±5 cm hassasiyette kazı ve dolgu yüzeylerine 20 cm yüksekliğinde 0-38 mm kırmataş malzeme serilmesi ve sıkıştırılması işi	m³	1.150,00	570,52	656.098,00	TL

GENEL TOPLAM

950.000.000,00 TL

ÖZDEMİR BETON
İNŞAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Ortaklık No: 0216 304 07 06
 Tic. Sic. No: 271007
 V.D.: Tuzla / No: 661 028 7810 Tic. Sic. No: 2710078

S.S. BOTOSAN BALÇIK
TOPLU İŞYERİ YAPI KOOPERATİFİ
 Tarih: 02.10.2023
 Geliştirme ve Yatırım Departmanı
 Ulaştırma ve İmaris No: 47/85/2023/17500016
 Ulaştırma V.D.: 661 053 4 758